

### SCI DU LEVANT

Forme : SCI  
Capital social : 1 524,49 euros  
Siège social : Port de Plaisance  
85100 LES SABLES-D'OLONNE  
322 848 235 RCS  
TC de La Roche-sur-Yon

### TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL

Aux termes de l'assemblée générale extraordinaire en date du 7 décembre 2019, les associés ont décidé, à compter du 7 décembre 2019, de transférer le siège social à 521, chemin de Lisandre, 46230 Montdoumerc. Radiation du RCS de TC de La Roche-sur-Yon et immatriculation au RCS de TC Cahors.

### SOURDAIS - NOTAIRE 37500 CHINON

### Transfert du siège social Changement de gérance

### MODIFICATIONS STATUTAIRES

Aux termes d'une AGE du 21 janvier 2020, les associés de la société dénommée SCI Cendrillon, SCI au capital de 1 524,49 euros ayant son siège social à Cravant-les-Coteaux (Indre-et-Loire) "Palus" identifiée sous le numéro Siren 405 403 064 RCS Tours, se sont réunis en assemblée générale extraordinaire, sur convocation de la gérance.

Mme Frédérique Marie-Jeanne Chauveau, mère au foyer, épouse de M. Dominique Gabriel Bernard Odin demeurant à Saint-Martin-du-Lac (Saône-et-Loire) La Garde, née à Chinon (Indre-et-Loire), le 16 décembre 1958, propriétaire de 50 parts, M. Christophe Jacques Chauveau, employé, époux de Mme Jemma Elissa Hardman demeurant à Chinon (Indre-et-Loire), 6, rue Victor-Hugo, né à Chinon (Indre-et-Loire), le 21 février 1964. Les résolutions suivantes ont été prises à l'unanimité :

1°/ acception de la démission du gérant M. Daniel Chauveau.

2°/ nomination en qualité de nouveaux cogérants : Mme Frédérique Odin, demeurant à Saint-Martin-du-Lac (Saône-et-Loire), lieu-dit «La Garde», et M. Christophe Chauveau demeurant à Chinon (Indre-et-Loire), 6, rue Victor-Hugo pour une durée indéterminée, lesquels ont accepté leur fonction.

3°/ Transfert du siège social à l'adresse suivante : 4, rue des Séchoirs, 85100 Les Sables-d'Olonne.

4°/ Mise à jour des statuts, et réalisation des formalités de publicité aux greffes compétent.

La Gérance.

### AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 19 octobre 2019, à Le Poiré-sur-Vie.

Dénomination : A&T.  
Forme : société civile immobilière.  
Siège social : 3, Saint-Jean, 85170 Le Poiré-sur-Vie.

Objet : l'acquisition de terrains bâtis ou non et/ou d'immeubles, l'exploitation par bail, location meublée ou non meublée ou autrement desdits terrains et immeubles et de tous autres immeubles bâtis ou non, dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement.

Durée de la société : 99 années.  
Capital social fixe : 1 000 euros.  
Montant des apports en numéraire : 1 000 euros.

Cession de parts et agrément : agrément requis dans tous les cas, par décision des associés représentant au moins les deux tiers (2/3) du capital social.

Gérant : M. Adrien Buton, demeurant 4, lieu-dit La Bromière, 85170 Les Lucs-sur-Boulogne.

Gérant : Mme Thérèse Tran, demeurant 4, lieu-dit La Bromière, 85170 Les Lucs-sur-Boulogne.  
La société sera immatriculée au RCS de La Roche-sur-Yon.

Pour avis  
La Gérance.

### AVIS administratifs

### CHALLANS GOIS COMMUNAUTÉ Procédure de modification n° 3 du Plan local d'urbanisme (PLU) de la commune de Saint-Christophe- du-Ligneron (85670)

### AVIS

Par arrêté n° 20-07, le président de Challans Gois Communauté a ordonné l'ouverture de l'enquête publique relative à la modification n° 3 du Plan local d'urbanisme de la commune de Saint-Christophe-du-Ligneron (85670).

À cet effet, Mme Mireille Amat, ingénieure en biologie, a été désignée comme commissaire enquêteur par le président du tribunal administratif de Nantes.

Cette modification a pour objectifs de :

- réduire le périmètre de la zone 1AUI du Quarteron (pôle d'équipements publics),
- corriger une erreur matérielle constatée sur le zonage du hameau de la Forêt Quéry (2 maisons de tiers en zone A),
- remettre à plat les règles d'urbanisme pour accompagner la création du quartier de la Brosse (zonage, OAP et règlement écrit),

L'enquête se déroulera en mairie du lundi 17 février 2020 au vendredi 20 mars 2020 inclus aux jours et heures habituels d'ouverture.

Le commissaire enquêteur recevra en mairie :

- le lundi 17 février 2020 : de 9 h 00 à 12 h 30,
- le mercredi 26 février 2020 : de 13 h 30 à 17 h 30,
- le samedi 7 mars 2020 : de 10 h 00 à 12 h 00,
- le vendredi 20 mars 2020 : 13 h 30 à 17 h 30.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier d'enquête pourra être consulté en mairie de Saint-Christophe-du-Ligneron et au siège de Challans Gois Communauté aux jours et heures habituels d'ouverture ainsi que sur le site internet de Challans Gois Communauté :

[www.challansgois.fr](http://www.challansgois.fr)  
rubrique : nos projets, enquêtes publiques

Les observations sur le projet pourront être consignées sur le registre d'enquête déposé en mairie ou adressées par écrit au commissaire enquêteur à la mairie, 6, place de la Mairie, 85670 Saint-Christophe-du-Ligneron ou par mail, à l'adresse :

[enquetepublique-plu-scdi@challansgois.fr](mailto:enquetepublique-plu-scdi@challansgois.fr)

Le rapport et les conclusions du commissaire-enquêteur seront tenus à la disposition du public pour une durée d'un an, un mois après la date de clôture de l'enquête.

À l'issue de l'enquête, le projet de PLU, éventuellement modifié, sera approuvé par délibération du conseil communautaire.

Le Président  
de Challans Gois  
Communauté.

Découvrez les nouveautés des

Editions OUEST-FRANCE

Beaux-livres • Maison décoration  
Tourisme • Histoire Cuisine  
Loisirs créatifs • Pratique  
Nature • Jeunesse

[www.editionsouestfrance.fr](http://www.editionsouestfrance.fr)

Le commissaire-  
priseur  
spécialiste-conseil  
à votre service

### Adjudications immobilières

### SCP d'avocats inter-barreaux BODIN-MICHENAUD

Centre d'affaires 5e-Avenue, 7, allée Alain-Guénant  
Boulevard du Vendée-Globe, 85180 LE CHÂTEAU-D'OLONNE  
Tél. 02 51 95 14 61

### VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Le lundi 9 mars 2020 à 9 h 45

À l'audience du juge de l'exécution près le tribunal judiciaire de La Roche-sur-Yon, il sera procédé à la vente aux enchères publiques de l'immeuble ci-après désigné :

Commune de LA ROCHE-SUR-YON

Dans un ensemble immobilier, cité des Forges

20 et 20 bis, rue des Primevères, résidence Atlantique

Comprenant :

Lot n° 15 : bâtiment A, escalier 2 à gauche, 1er étage

APPARTEMENT DE 67,69 M<sup>2</sup>

Comprenant : entrée, salon, salle à manger, cuisine, arrière-cuisine, WC, salle d'eau, deux chambres.

Et les 180/9 600es de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot n° 7 : bâtiment A, rez-de-chaussée :

GARAGE

portant le n° 7 du plan

Et les 20/9 600es de la propriété du sol et des parties communes générales.

L'ensemble cadastré section BI n° 551.

### Sur la mise à prix de : vingt-deux mille euros (22 000 euros)

Consignation de 10 % pour enchérir : 2 200 euros.

Visite de l'immeuble le mercredi 12 février 2020 de 14 h 00 à 16 h 00.

Cette vente est poursuivie à la requête du Syndicat des Copropriétaires de la Résidence Atlantique, dont le siège social est sis rue des Primevères, 85000 La Roche-sur-Yon ; agissant poursuites et diligences de son syndic, Foncia Vendée, dont le siège social est 4, rue du Patio, 85160 Saint-Jean-de-Monts, domicilié en cette qualité audit siège.

Ayant la SCP Interbarreaux Bodin-Michenaud pour avocat.

Les enchères seront reçues obligatoirement par ministère d'avocat régulièrement inscrit au barreau de La Roche-sur-Yon et les amateurs sont priés de se munir, pour les personnes physiques, de leur livret de famille ou d'un extrait de leur acte de naissance ayant moins de trois mois de date et, pour les personnes morales, un extrait K bis.

Pour tous renseignements concernant l'adjudication et notamment les conditions de paiement du prix, s'adresser :

- au greffe du tribunal judiciaire de La Roche-sur-Yon pour prendre communication du cahier des conditions de vente (RG n° 19/00051),

- aux avocats inscrits au barreau de La Roche-sur-Yon,

- sur le site de l'Ordre des avocats de La Roche-sur-Yon :

<http://www.avocats-larochesuryon.com>

- sur le site de la SCP Bodin-Michenaud : <http://www.hbcm-juris.com>

Fait à La Roche-sur-Yon  
Le 27 janvier 2020  
Henri BODIN.

### Décisions du tribunal de commerce de La Roche-sur-Yon

Mail : [contactjudiciaire@gtc-larochesuryon.fr](mailto:contactjudiciaire@gtc-larochesuryon.fr)

Internet : [www.infogreffe.fr](http://www.infogreffe.fr)

[www.greffe-tc-larochesuryon.fr](http://www.greffe-tc-larochesuryon.fr)

Tél. 02 51 37 67 05



infogreffe  
Les Greffes des Tribunaux de Commerce

Greffe du Tribunal de Commerce de La Roche-sur-Yon