



RÉUNION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

du Jeudi 30 juillet 2020

AFFICHAGE

Présents : Alexandre HUVET (Président), Thierry RICARDEAU, Rémi PASCREAU, Jean-Yves BILLON, Jean-Luc MENUET, Richard SIGWALT, Thomas GISBERT, Yoann GRALL, Corinne BIROT (*suppléante de Philippe GUERIN*), Didier BUTON, Michel WOLOCH, Sophie BRIÉE (*à partir du point n°3*), Claude DELAFOSE, Roselyne DURAND FLAIRE, Jacqueline FLAIRE, Jean-Marc FOUQUET, Florence FRONT, Stéphanie GENDRE, Francette GIRARD, Marie-Laure GIRAUDET, Yves-Marie HEULIN, Marie-Noëlle MANDIN, Thomas MERLET, Carine MIGNÉ, Cédric MORISSET, Béatrice PATOIZEAU, Jean-François PILLET, Laurence PROUX, Marie-Claude RIOU, Gildas VALLÉ, Stéphane VIOLLEAU, Corine VRIGNAUD

Représentés : Stéphanie ARDOIS par Yoann GRALL
Géraldine LAIDET par Marie-Noëlle MANDIN
François PETIT par Cédric MORISSET
Isabelle BIRON par Jean-Luc MENUET
Sébastien LE LANNIC par Jean-Marc FOUQUET
Isabelle VOLLOT par Francette GIRARD

Secrétaire : Thierry RICARDEAU

DÉCISIONS

ADMINISTRATION GENERALE

Conseil Communautaire - Marchés publics - Règlement intérieur

Le Conseil Communautaire, après délibération et à l'unanimité :

* DONNE son accord sur ce projet de règlement.

Indemnité de fonction au Président et aux Vice-présidents

Le Conseil Communautaire, après délibération et à l'unanimité :

- 1° FIXE l'indemnité de fonction du Président de la Communauté de Communes à 36,86 % de l'indice brut terminal de la fonction publique et ce, à compter du 16 juillet 2020, date d'entrée en fonction ;
- 2° FIXE l'indemnité de fonction du premier au onzième Vice-président de la Communauté de Communes à 20,77 % de l'indice brut terminal de la fonction publique et ce, à compter du 16 juillet 2020, date d'entrée en fonction ;
- 3° PREVOIT l'inscription de la dépense au budget de la Communauté de Communes « Challans Gois Communauté ».

Réflexion sur la mise en place des commissions

Le nombre et la composition des commissions seront arrêtés lors du prochain Conseil Communautaire.

Conseil Communautaire : Election des représentants de la Communauté de Communes au Syndicat Mixte « Marais Bocage Océan »

Sont élus et proclamés membres du Syndicat Mixte « Marais Bocage Océan » :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix | Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-------------|-----------------------------|----------------|-------------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire 1 | Alexandre HUVET | 38 | Suppléant 1 | François RONDEAU | 38 |
| Titulaire 2 | Thierry RICHARDEAU | 38 | Suppléant 2 | Jean-Claude BIRON | 38 |
| Titulaire 3 | Rémi PASCREAU | 38 | Suppléant 3 | Jean-Luc GIRARDEAU | 38 |
| Titulaire 4 | François PETIT | 38 | Suppléant 4 | Cédric MORISSET | 38 |
| Titulaire 5 | Jean-Yves BILLON | 38 | Suppléant 5 | Béatrice KARPOFF | 38 |
| Titulaire 6 | Jean-Luc MENUET | 38 | Suppléant 6 | Frédéric GAUTIER | 38 |
| Titulaire 7 | Richard SIGWALT | 38 | Suppléant 7 | Marie-Claude RIOU | 38 |
| Titulaire 8 | Thomas GISBERT | 38 | Suppléant 8 | Pascal LASSOUS | 38 |
| Titulaire 9 | Yoann GRALL | 38 | Suppléant 9 | Samuel TARIOT | 38 |

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix | Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|--------------|-----------------------------|----------------|--------------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire 10 | Philippe GUERIN | 38 | Suppléant 10 | Freddy MARTIN | 38 |
| Titulaire 11 | Didier BUTON | 38 | Suppléant 11 | Thierry BODARD | 38 |
| Titulaire 12 | Michel WOLOCH | 38 | Suppléant 12 | Nelly POINTEAU | 38 |
| Titulaire 13 | Roselyne DURAND-FLAIRE | 38 | Suppléant 13 | Jacques RIGALLEAU | 38 |
| Titulaire 14 | Claude DELAFOSSE | 38 | Suppléant 14 | Carole SECHET | 38 |

Conseil Communautaire : Etablissement Public Foncier - Représentation

Est élu et proclamé membre suppléant de l'Etablissement Public Foncier :

Monsieur Jean-Yves BILLON : 38 voix

Conseil Communautaire : Représentation de la Communauté de Communes au SyDEV

Elu et proclamé membre du SyDEV :

Monsieur Alexandre HUVET : 38 voix

Conseil Communautaire : Commission Consultative de coordination des politiques énergétiques (3CPE) du SyDEV - Désignation d'un représentant

Est élu et proclamé membre de la Commission consultative de coordination des politiques énergétiques (3CPE) du SyDEV :

Monsieur Alexandre HUVET : 38 voix

Conseil Communautaire : Election des représentants de la Communauté de Communes au Syndicat Mixte pour l'aérodrome de Beauvoir sur Mer et Fromentine

Sont élus et proclamés membres du Syndicat Mixte pour l'aérodrome de Beauvoir sur Mer et de Fromentine :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-------------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire 1 | Sophie BRIÉE | 38 |
| Titulaire 2 | Bertrand GRONDIN | 38 |
| Titulaire 3 | Jean-Yves BILLON | 38 |

Conseil Communautaire : Election des délégués de la Communauté de Communes au Syndicat Mixte « Vendée des Iles »

Sont élus et proclamés membres du Syndicat Mixte « Vendée des Iles » :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix | Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|--------------|-----------------------------|----------------|--------------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire 1 | Thomas GISBERT | 38 | Suppléant 1 | France PELLETIER | 38 |
| Titulaire 2 | Bertrand GRONDIN | 38 | Suppléant 2 | Jean-François PILLET | 38 |
| Titulaire 3 | Sandrine HELINE | 38 | Suppléant 3 | Dany BILLET | 38 |
| Titulaire 4 | François RONDEAU | 38 | Suppléant 4 | Stéphane VIOLLEAU | 38 |
| Titulaire 5 | Michel WOLOCH | 38 | Suppléant 5 | Christiane CHARRIER | 38 |
| Titulaire 6 | Corinne BIROT | 38 | Suppléant 6 | Gilles GUILLOU | 38 |
| Titulaire 7 | Denis POCHON | 38 | Suppléant 7 | Olivier MINGUET | 38 |
| Titulaire 8 | Marie-Claude RIOU | 38 | Suppléant 8 | Audrey NICOU | 38 |
| Titulaire 9 | Didier BUTON | 38 | Suppléant 9 | Claudine NADEAU | 38 |
| Titulaire 10 | Cyril CONTESSE | 38 | Suppléant 10 | Carine MIGNÉ | 38 |
| Titulaire 11 | Richard BILLET | 38 | Suppléant 11 | Jean-Luc MENUET | 38 |

Conseil Communautaire : Election des représentants de la Communauté de Communes au Comité de programmation LEADER 2014-2020

Sont élus et proclamés membres du Comité de programmation LEADER 2014-2020 :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-------------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire 1 | Thomas GISBERT | 38 |
| Titulaire 2 | François PETIT | 38 |
| Suppléant 1 | Cyril CONTESSE | 38 |
| Suppléant 2 | Didier BUTON | 38 |

Conseil Communautaire : Election des représentants de la Communauté de Communes au Conseil d'Administration de la Maison Départementale de l'Emploi et du Développement Economique

Sont élus et proclamés membres du Conseil d'Administration de la Maison Départementale de l'Emploi et du Développement Economique :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-------------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire 1 | François PETIT | 38 |
| Titulaire 2 | Stéphane VIOLLEAU | 38 |
| Titulaire 3 | Cyril CONTESSE | 38 |
| Suppléant 1 | Rémi PASCREAU | 38 |
| Suppléant 2 | Bertrand GRONDIN | 38 |
| Suppléant 3 | François RONDEAU | 38 |

Conseil Communautaire : Election des représentants de la Communauté de Communes au Conseil d'Administration de l'association Initiative Nord et Ouest Vendée (INOV)

Sont élus et proclamés membres du Conseil d'Administration de l'association Initiative Nord et Ouest Vendée (INOV) :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-------------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire 1 | François PETIT | 38 |
| Titulaire 2 | Thomas GISBERT | 38 |
| Titulaire 3 | Rémi PASCREAU | 38 |

Conseil Communautaire : Election d'un représentant de la Communauté de Communes à la Commission Départementale d'Aménagement Commercial

Le Conseil Communautaire, après délibération et à l'unanimité :

- 1° DESIGNER Messieurs François PETIT, Jean-Yves BILLON et Thomas GISBERT en tant que représentant de la collectivité au sein de la Commission Départementale d'Aménagement Commercial, en cas d'empêchement du Président ;
- 2° PRECISER que le deuxième et le troisième élu étant désignés pour siéger en cas d'empêchement du premier ;
- 3° AUTORISER Monsieur le Président à engager toutes les formalités se rapportant à cette décision.

Conseil Communautaire : Election des délégués de la Communauté de Communes au Syndicat Mixte départemental d'études et de traitement des déchets ménagers et assimilés de Vendée (TRIVALIS)

Sont élus et proclamés membres du Syndicat Mixte départemental d'études et de traitement des déchets ménagers et assimilés de Vendée (TRIVALIS) :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-------------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire 1 | Yoann GRALL | 38 |
| Titulaire 2 | Thierry RICHARDEAU | 38 |
| Titulaire 3 | François PETIT | 38 |
| Titulaire 4 | Thomas GISBERT | 38 |
| Suppléant 1 | Cédric MORISSET | 38 |
| Suppléant 2 | Marie-Laure GIRAUDET | 38 |
| Suppléant 3 | Jacques RIGALLEAU | 38 |
| Suppléant 4 | Philippe GUERIN | 38 |

Conseil Communautaire : Election des délégués de la Communauté de Communes au Syndicat Mixte des Marais de Saint Jean de Monts et de Beauvoir sur Mer

Sont élus et proclamés membres du Syndicat Mixte des Marais de Saint Jean de Monts et de Beauvoir sur Mer :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix | Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-------------|-----------------------------|----------------|-------------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire 1 | Jean-Luc MENUET | 38 | Suppléant 1 | Franck BESSEAU | 38 |
| Titulaire 2 | Philippe GUERIN | 38 | Suppléant 2 | Gilles GUILLOU | 38 |
| Titulaire 3 | Jacques COUTANCEAU | 38 | Suppléant 3 | Stéphane BRAUD | 38 |
| Titulaire 4 | Christophe CHEVRIER | 38 | Suppléant 4 | Raphaël RONDEAU | 38 |
| Titulaire 5 | Bertrand GUILLOT | 38 | Suppléant 5 | Thierry CROCHET | 38 |
| Titulaire 6 | Mickaël PACAUD | 38 | Suppléant 6 | Marie-Laure GIRAUDET | 38 |
| Titulaire 7 | André BURGAUD | 38 | Suppléant 7 | Pascal RETUREAU | 38 |
| Titulaire 8 | Céline POTEREAU | 38 | Suppléant 8 | Stéphane CHIFFOLEAU | 38 |
| Titulaire 9 | Jean-Pierre ROBIN | 38 | Suppléant 9 | Jacques CLAVIER | 38 |

Conseil Communautaire : Election des délégués de la Communauté de Communes au Syndicat Mixte des Marais de la Vie, du Ligneron et du Jaunay

Sont élus et proclamés membres du Syndicat Mixte des Marais de la Vie, du Ligneron et du Jaunay :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-------------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire 1 | Jean-Luc MENUET | 38 |
| Titulaire 2 | Patrick CHANSON | 38 |
| Suppléant 1 | Mickaël PACAUD | 38 |
| Suppléant 2 | Auguste GUILLET | 38 |

Conseil Communautaire : Election des délégués de la Communauté de Communes au Syndicat Mixte d'aménagement hydraulique du Sud de la Loire

Sont élus et proclamés membres du Syndicat Mixte d'aménagement hydraulique du Sud de la Loire :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix | Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-------------|-----------------------------|----------------|-------------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire 1 | Jean-Luc MENUET | 38 | Suppléant 1 | Philippe GUERIN | 38 |
| Titulaire 2 | Thomas GISBERT | 38 | Suppléant 2 | Teddy BONNIN | 38 |
| Titulaire 3 | Christophe CHEVRIER | 38 | Suppléant 3 | Jean-Claude GUILLOUX | 38 |
| Titulaire 4 | Pascal RETUREAU | 38 | Suppléant 4 | Stéphane DELAPRE | 38 |
| Titulaire 5 | Stéphane CHIFFOLEAU | 38 | Suppléant 5 | Catherine GAUTIER | 38 |
| Titulaire 6 | Thierry CROCHET | 38 | Suppléant 6 | Bertrand GUILLOT | 38 |
| Titulaire 7 | Jean-Pierre ROBIN | 38 | Suppléant 7 | Jean-Louis LABICHE | 38 |

Conseil Communautaire : Election des délégués de la Communauté de Communes au Syndicat Mixte de la Baie de Bourgneuf

Sont élus et proclamés membres du Syndicat Mixte de la Baie de Bourgneuf :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix | Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-------------|-----------------------------|----------------|-------------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire 1 | Richard SIGWALT | 38 | Suppléant 1 | Mickaël PACAUD | 38 |
| Titulaire 2 | Jean-Yves BILLON | 38 | Suppléant 2 | Béatrice KARPOFF | 38 |
| Titulaire 3 | Thomas GISBERT | 38 | Suppléant 3 | Pascal LASSOUS | 38 |
| Titulaire 4 | Jean-Luc MENUET | 38 | Suppléant 4 | Jean-Pierre ROBIN | 38 |
| Titulaire 5 | Didier BUTON | 38 | Suppléant 5 | Jacques COUTANCEAU | 38 |

Conseil Communautaire : Election des délégués de la Communauté de Communes à Vendée Eau

Sont élus et proclamés membres de Vendée Eau :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-------------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire 1 | Richard SIGWALT | 38 |
| Titulaire 2 | Ernest FLEURET | 38 |
| Titulaire 3 | Jean-Claude BIRON | 38 |

Conseil Communautaire : Election d'un représentant de la Communauté de Communes à la Commission Locale de l'Eau

Est élu et proclamé membre de la Commission Locale de l'Eau :

Monsieur Richard SIGWALT : 38 voix

Conseil Communautaire : Election des représentants de la Communauté de Communes au Comité de pilotage Natura 2000 « Marais Breton, Baie de Bourgneuf, Ile de Noirmoutier et forêt de Monts »

Sont élus et proclamés membres du Comité de pilotage Natura 2000 « Marais Breton, Baie de Bourgneuf, Ile de Noirmoutier et forêt de Monts » :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de votants |
|-----------|-----------------------------|-------------------|
| Titulaire | Yoann GRALL | 38 |
| Suppléant | Jean-Luc MENUET | 38 |

Conseil Communautaire : Election des représentants de la Communauté de Communes au Comité de pilotage du Programme d'Actions de Prévention des Inondations (PAPI) de la Baie de Bourgneuf

Sont élus et proclamés membres du comité de pilotage du Programme d'Actions de Prévention des Inondations (PAPI) de la Baie de Bourgneuf :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-----------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire | Alexandre HUVET | 38 |
| Suppléant | Jean-Yves BILLON | 38 |

Conseil Communautaire : Election des délégués de la Communauté de Communes à la Mission Locale Vendée Atlantique

Sont élus et proclamés membres de la « Mission Locale Vendée Atlantique » :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-------------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire 1 | Michel WOLOCH | 38 |
| Titulaire 2 | François PETIT | 38 |
| Titulaire 3 | François RONDEAU | 38 |
| Titulaire 4 | Emilie BOCQUIER | 38 |
| Titulaire 5 | Céline GRIMAUD | 38 |

Conseil Communautaire : Election d'un représentant de la Communauté de Communes au Conseil de Surveillance du CHLVO

Est élu et proclamé membre du Conseil de Surveillance du CHLVO :

Monsieur Thierry RICARDEAU : 38 voix

Conseil Communautaire : Election d'un représentant de la Communauté au Conseil d'Administration du lycée François Truffaut

Sont élus et proclamés membres du Conseil d'Administration du lycée François Truffaut :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-----------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire | Michel WOLOCH | 38 |
| Suppléant | Sandra BEURTON | 38 |

Conseil Communautaire : Election d'un représentant de la Communauté au Conseil d'Administration du lycée Couzinet

Sont élus et proclamés membres du Conseil d'Administration du lycée Couzinet :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-----------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire | Michel WOLOCH | 38 |
| Suppléant | Thierry RICARDEAU | 38 |

Conseil Communautaire : Election d'un représentant de la Communauté au Conseil d'Administration du collège Milcendeau

Sont élus et proclamés membres du Conseil d'Administration du collège Milcendeau :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-----------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire | Michel WOLOCH | 38 |
| Suppléant | Sandra BEURTON | 38 |

Conseil Communautaire - Election des représentants de la Communauté de Communes au Conseil d'Administration de l'association « NOV FM »

Sont élus et proclamés membres du Conseil d'Administration de l'association NOV FM :

| Délégués | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-------------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire 1 | Alexandre HUVET | 38 |
| Titulaire 2 | Thomas GISBERT | 38 |
| Suppléant 1 | Michel WOLOCH | 38 |
| Suppléant 2 | Denis TESSON | 38 |

Conseil Communautaire : Election des représentants de la Communauté de Communes à la Société Anonyme Publique Locale « Agence de service aux collectivités locales de la Vendée »

Sont élus et proclamés membres de la Société Anonyme Publique Locale « Agence de service aux collectivités locales de la Vendée » :

| Délégués Assemblée générale | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------|
| Titulaire | Claude DELAFOSSE | 38 |
| Suppléant | François PETIT | 38 |

| Délégué Assemblée spéciale | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|----------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| Titulaire | Claude DELAFOSSE | 38 |

Le Conseil Communautaire, après délibération et à l'unanimité :

- Vu les statuts de la SAPL « Agence de Services aux Collectivités Locales de Vendée »,
- Vu les dispositions des articles L. 1531-1, L. 1522-1 et L. 1524-5 du Code général des collectivités territoriales,

- 1° AUTORISE son représentant à l'Assemblée spéciale à exercer (via la collectivité), au sein du Conseil d'administration de la SAPL Agence de services aux collectivités locales de Vendée, les fonctions de représentant de l'Assemblée spéciale des collectivités actionnaires non directement représentées au Conseil d'administration ou de censeur ;
- 2° AUTORISE son représentant à exercer (via la collectivité), au sein de l'Assemblée spéciale de la SAPL Agence de services aux collectivités locales de Vendée, les fonctions liées à la Présidence ;
- 3° AUTORISE son représentant au sein de l'Assemblée spéciale de la SAPL Agence de services aux collectivités locales de Vendée à accepter les fonctions qui pourraient lui être proposées par le Conseil d'administration dans le cadre de l'exercice de sa représentation (vice-présidence, membre de comités d'étude, mandat spécial, etc.) ;
- 4° AUTORISE son représentant au sein du Conseil d'administration à percevoir de la SAPL Agence de services aux collectivités locales de Vendée, sur présentation des justificatifs, le remboursement des frais exposés dans le cadre de l'accomplissement de ses mandats, conformément à l'article R.225-33 du Code de commerce.

Conseil Communautaire : Election des représentants de la Communauté de Communes au Fonds Départemental d'Action Sociale

Sont élus et proclamés membres du Fonds Départemental d'Action Sociale :

| Délégués Collège des élus | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|---------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| Titulaire 1 | Claude DELAFOSSE | 38 |
| Titulaire 2 | Marie ARNAUD | 38 |
| Titulaire 3 | Danièle ROUSSEAU | 38 |
| Titulaire 4 | Anne POICHOTTE | 38 |

| Délégués Collège des agents | Prénom et Nom des candidats | Nombre de voix |
|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| Titulaire 1 | Mélanie PATURAU | 38 |
| Titulaire 2 | Alexis CHOUIN | 38 |
| Titulaire 3 | Elodie MANDIN | 38 |
| Titulaire 4 | Lydie BALLANGER | 38 |

Conseil Communautaire : Election d'un représentant de la Communauté de Communes au Syndicat Mixte « E-Collectivités »

Est élu et proclamé membre du Syndicat Mixte « E-Collectivités » :

Monsieur Rémi PASCRAEU : 38 voix

Passation d'actes authentiques en la forme administrative - Désignation du 1^{er} Vice-président

Le Conseil Communautaire, après délibération et à l'unanimité :

- Vu l'article L. 1311-13 du Code Général des Collectivités Territoriales,

* DESIGNER Monsieur Thierry RICARDEAU, 1^{er} Vice-président, pour signer tout acte passé en la forme administrative au nom de la Communauté de Communes Challans Gois Communauté.

FINANCES

Dégrèvement de la cotisation foncière des entreprises au titre de 2020 au profit des entreprises de taille petite ou moyenne des secteurs relevant du tourisme, de l'hôtellerie, de la restauration, du sport, de la culture, du transport aérien et de l'évènementiel particulièrement affectés par la crise sanitaire

Le Conseil Communautaire, après délibération et à l'unanimité :

- Vu l'article 1639 A bis du Code Général des Impôts,

- Vu l'article 1641 Du code Général des Impôts,

- Vu l'article 1467 A du Code Général des Impôts,

- Vu l'article 3 du Projet de Loi de Finances Rectificative du 10 juin 2020,

- Vu la délibération de Challans Gois Communauté du 4 décembre 2019 fixant le taux de cotisation foncière des entreprises,

1° DECIDE du dégrèvement des deux tiers du montant de la cotisation foncière des entreprises au titre de 2020 au profit des entreprises dont le chiffre d'affaires hors taxes n'excède pas 150 millions d'euros des secteurs relevant du tourisme, de l'hôtellerie, de la restauration, du sport, de la culture, du transport aérien et de l'évènementiel ;

2° AUTORISE Monsieur le Président à engager toutes formalités se rapportant à cette décision.

ENVIRONNEMENT

Avis relatif à l'enquête publique du Contrat Territorial des Milieux Aquatiques (CTMA) porté par le Syndicat d'Aménagement Hydraulique du Sud Loire (SAH) en baie de Bourgneuf

Le Conseil Communautaire, après délibération et à l'unanimité :

1° EMET un avis favorable à la réalisation des travaux dans le cadre du Contrat Territorial des Milieux Aquatiques (CTMA) porté par le SAH en Baie de Bourgneuf soumis à enquête publique ;

2° N'EMET PAS d'observation sur les dossiers relatifs à l'autorisation environnementale et à la déclaration d'intérêt général.

ACTIVITES ECONOMIQUES

Crédit bail immobilier entre la Communauté de Communes Challans Gois Communauté et la société LHYFE BOUIN

Le Conseil Communautaire, après délibération et à l'unanimité :

- Vu les dispositions légales précitées, de la délibération du 12 mars 2020, portant approbation du principe d'une mise à disposition au profit de la société LHYFE LABS, du projet de crédit bail à annexer à cette proposition de délibération,

- 1° CONSENT un crédit-bail au profit des sociétés LHYFE BOUIN et LHYFE LABS, pour la réalisation d'un ensemble immobilier ont été décrites, dont les principales caractéristiques sont les suivantes :
 - un bâtiment de bureaux de 215 m² environ,
 - un bâtiment industriel de 526 m² environ,
 - un parking de 15 places,
 - une palette de retournement avec une zone de distribution.
- 2° MANDATE Monsieur Thierry RICHARDEAU 1^{er} Vice-président de la Communauté de Communes à représenter la Communauté de communes et signer pour son compte l'acte à intervenir, rédigé en la forme administrative, et tout autre éventuel acte additionnel, le cas échéant notarié, dès lors que ces actes ne modifient pas les engagements souscrits ;
- 3° MANDATE chacun en ce qui les concerne, Monsieur le Président et Monsieur le Premier Vice-président à conduire toutes démarches se rapportant à cette décision et pour en assurer la parfaite exécution.

Construction d'une unité de production d'hydrogène - Garantie à première demande

Le Conseil Communautaire, après délibération et à l'unanimité :

- 1° S'ACCORDE sur la garantie autonome souscrite par LHYFE LABS d'un montant garantie mobilisable jusqu'au 30 juin 2036 ;
- 2° DONNE pouvoir à Monsieur le Président pour conduire toutes les démarches se rapportant à la mise en place de cette garantie.

Fait à CHALLANS, le 31 juillet 2020



Le Président,


Alexandre HUVET