



VENDÉE
LE DÉPARTEMENT

Pôle Infrastructures et Désenclavements
Direction Routes Mobilités Habitat

Dossier suivi par : Caroline PAS
N° à rappeler : 02.28.85.86.81
Mail : caroline.pas@vendee.fr
DRMH-25.0065
La Roche-sur-Yon, le

01 AVR. 2025

Monsieur Alexandre HUVET
Président de Challans-Gois
Communauté
16 rue du Parc du Pont Habert
CS 50337
85300 SALLERTAINE

Monsieur le Président,

Conformément aux dispositions de l'article L.132.7 du code de l'urbanisme prévoyant l'association des personnes publiques associées à l'élaboration et l'évolution des documents d'urbanisme, vous saisissez le Département de la Vendée dans le cadre du projet de modification simplifiée n°1 du PLUi de Challans-Gois Communauté.

Ce projet porte sur la modification d'une erreur matérielle de zonage sur la commune de Froidfond, ceci pour élargir le zonage U sur la parcelle cadastrée ZO 167 afin de permettre la réalisation d'un projet d'habitat inclusif, rue de l'Océan, porté par Vendée Habitat.

En sa qualité de chef de file des solidarités humaines et territoriales et partenaire privilégié de Vendée Habitat, le Département soutient ce projet en faveur des personnes âgées et des personnes en situation d'handicap.

Ce dossier n'appelle pas d'observation de ma part. Le Département émet un avis favorable à cette modification.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de mes sentiments distingués.

Le Président de la Commission,
Urbanisme, Habitat, Aménagement
du Territoire

Valentin JOSSE

Copies : Mme Nadia RABREAU et M. Rémi PASCRAU, Conseillers départementaux du canton de Challans